

## RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

---

*Contracte:* Contracte Públic

*Tipus:* **Obres**

*Expedient:* **CPM2020OBRES001b**

*Procediment:* **Obert**

*Criteris d'adjudicació:* **Diversos**

*Títol:* Remodelació de La zona comercial del Port de Mataró

Lot 1: Obres d'urbanització general de la zona comercial Port de Mataró

Lot 2: Obres d'urbanització de la zona lúdica i instal·lació d'una font ornamental al Port de Mataró

Lot 3: Obres per a la construcció de pèrgoles a la zona dels locals comercials del Port de Mataró

	Import €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat:	1.854.274,97€	389.397,74€	2.243.672,71 €
Pressupost licitació:	1.854.274,97€	389.397,74€	2.243.672,71 €
Termini d'execució:	El termini màxim d'execució de les obres és de 3 mesos des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.		

### Antecedents de fet

---

1. Per resolució de 29.07.2020 es va iniciar l'expedient de contractació de referència.
2. En data. 3.08.2020 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública,

l'anunci de licitació del contracte de referència.

3. En dates 3.09.2020, 15.09.2020 i 28.09.2020 es van obrir els sobres corresponents a la documentació administrativa, als criteris avaluables mitjançant judici de valor i als criteris avaluables de forma automàtica, respectivament, presentada per les empreses licitadores en cada lot.
4. En data 01.10.2020, la mesa de contractació ha determinat quines han estat les empreses licitadores que han presentat la millor oferta per a cada lot, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars.
5. En data 01.10.2020 s'ha dictat resolució d'adjudicació dels tres lots del contracte d'obres de remodelació de la zona comercial del Port de Mataró, publicant-se al Perfil del contractant del Consorci Port de Mataró.
6. En data 6.10.2020 s'ha requerit a les empreses licitadores per aportar la documentació relativa a l'adjudicació del contracte.
7. La Mesa ha examinat i acceptat la documentació administrativa presentada pels licitadors proposats com a adjudicataris per cadascun dels lots.

## Fonaments de dret

---

1. S'han acomplert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant LCSP).
2. L'article 150.2 de la LCSP estableix que *“Una vegada l'òrgan de contractació hagi acceptat la proposta de la mesa, els serveis corresponents han de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat,*

*tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici del que estableix el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'article esmentat; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els certificats corresponents poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que els plecs estableixin una altra cosa".*

El Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres per la remodelació de la zona comercial del Port de Mataró preveu en la seva clàusula vint-i-quatrena el requeriment de la documentació als licitadors proposats com adjudicatari amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP.

La resolució de l'òrgan de contractació d'adjudicació dels lots en què es divideix el contracte s'ha dictat amb caràcter previ a l'aportació per part de les empreses que han presentat la millor oferta de la documentació acreditativa dels requisits previs a què es refereix l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Per tal de donar compliment a l'establert en la LCSP i en el plec de clàusules administratives particulars procedeix deixar sense efecte la resolució dictada en data 1 d'octubre de 2020 per l'òrgan de contractació.

**3.** De conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte un cop rebuda la documentació acreditativa dels requisits previs.

Les empreses proposades com adjudicatàries dels tres lots en què es divideix aquest contracte han presentat la documentació requerida que ha estat valorada per la mesa de contractació. De manera que procedeix l'adjudicació del contracte per part de l'òrgan de contractació.

La resolució d'adjudicació, per aplicació de l'article 151 de la LCSP ha de ser motivada i ha de contenir, entre d'altra informació i en tot cas, la següent:

- a) Els licitadors exclosos i els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta.
- b) El desglossament de les valoracions assignades a les diferents empreses licitadores, inclosa l'adjudicatària.

- c) El nom de la persona adjudicatària, les característiques i els avantatges de la proposició de la persona adjudicatària determinats de què hagi estat seleccionada la seva oferta amb preferència a les presentades per les altres persones licitadores, les ofertes de les quals hagin estat admeses.
- d) El termini de formalització del contracte.

La informació a què es refereixen els apartats a), b) i c) esmentats és la que consta en les actes de les sessions de la mesa de contractació que van tenir lloc el 3 de setembre de 2020, el 15 de setembre i 28 de setembre del mateix any en què es van obrir els sobres corresponents a la documentació administrativa, als criteris avaluables mitjançant judici de valor i als criteris avaluables de forma automàtica, respectivament, presentada per les empreses licitadores en cada lot i en els informes tècnics emesos que s'adjunten com annex a aquesta resolució i de les quals resulta, resumidament, el següent:

- a) S'exclouen les empreses ABOLAFIO, XAVIER ALSINA, CONTRAULA i COYNESA 2000 per no haver assolit la puntuació mínima de 25 punts establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) S'exclou l'empresa GIRAMANI SL perquè, d'acord amb el que disposa l'apartat K del quadre de característiques i les clàusules catorzena i setzena del plec de clàusules administratives particulars, ha desvetllat informació relativa als criteris de valoració automàtica a incloure en el sobre C al sobre B on s'ha d'aportar la documentació relativa als criteris de valoració sotmesos a judici de valor
- c) S'exclou l'empresa VORTEX ESTRUCTURAS ACUÁTICAS, SL perquè l'oferta presentada constitueix una variant del projecte pel que fa al disseny i implementació, ja que incorpora elements no previstos al projecte, com jocs infantils i cortines d'aigua.
- d) Atorgar les valoracions, totals i parcials, de les proposicions presentades per les empreses licitadores als diferents lots pels criteris avaluables mitjançant judici de valor i pels criteris avaluables de forma automàtica, respectivament, que consta en els quadres següents:

**LOT 1:**

Empresa	Oferta tècnica (fins a 42 punts)	Oferta econòmica (fins a 50 punts)	Documentació final i BIM (fins a 8 punts)	Puntuació
VIALSER	39,00	45,01	8,00	92,01
COPISA	33,00	50,00	8,00	91,00
FIRTEC	34,00	46,08	8,00	88,08
ROGASA	32,00	45,68	8,00	85,68
HERCAL	28,50	47,03	8,00	83,53
ACSA	27,00	46,72	8,00	81,72
DECO	31,00	42,66	8,00	81,66
CERTIS	29,00	44,31	8,00	81,31
ROMÀ	28,00	44,43	8,00	80,43
ROMERO P.	27,00	42,81	8,00	77,81

**LOT 2:**

Empresa	Oferta tècnica (fins a 42 punts)	Oferta econòmica (fins a 50 punts)	Documentació final i BIM (fins a 8 punts)	Puntuació
COMSA	30,00	45,67	8,00	83,67
ROMÀ	25,00	50,00	8,00	83,00
EDL	28,00	45,49	1,00	74,49

**LOT 3:**

Empresa	Oferta tècnica (fins a 42 punts)	Oferta econòmica (fins a 50 punts)	Documentació final i BIM (fins a 8 punts)	Puntuació
VIALSER	40,00	50,00	8,00	98,00

e) Es proposa adjudicar, a la vista de les puntuacions obtingudes, el lot 1 a l'empresa VIALITAT i SERVEIS, SLU; el lot 2 a l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU i el lot 3 a l'empresa VIALITAT i SERVEIS, SLU.

4. D'acord amb allò previst en els Estatuts del Consorci Port de Mataró, aprovat pel Decret 236/1997, de 2 de setembre, pel qual s'aprova la constitució del consorci Port de Mataró, l'òrgan de contractació és la seva gerent.

Sobre la base del que s'ha exposat, en compliment del que disposa la Clàusula 26.1 del Plec

## RESOLC

- Deixar sense efecte la resolució d'1 d'octubre de 2020, per la qual s'acorda l'adjudicació dels lots en què es divideix el contracte de "Remodelació de la zona comercial del Port de Mataró" expedient "CPM2020obres001b" – Lots 1,2 i 3.
- Adjudicar els lots del contracte abans indicat amb les característiques següents.

### LOT 1:

<b>Adjudicatari</b>	: VIALITAT I SERVEIS, S.L.U		
<b>NIF</b>	: B64311913		
<b>Termini d'execució</b>	El termini del contracte és de màxim 3 mesos des de l'acta de replanteig.		
:			
	<b>Import base</b>	<b>Quantia d'IVA</b>	
	<b>Import total</b>		<b>(IVA</b>
	<b>inclòs)</b>		
<b>Pressupost licitació</b>	1.310.549,74	275.215,44	1.585.765,18
:			
<b>Pressupost adjudicació:</b>	1.176.873,55	247.143,45	1.424.017,00
<b>Coeficient adjudicació :</b>	0,89799991		

**LOT 2:**

<b>Adjudicatari</b>	: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
<b>NIF</b>	: A60470127		
<b>Termini d'execució</b>	El termini del contracte és de màxim 3 mesos des de l'acta de replanteig.		
	<b>Import base</b>	<b>Quantia d'IVA</b>	
	<b>Import total</b>		
	<b>(IVA inclòs)</b>		
<b>Pressupost licitació</b>	247.641,33	52.004,68	260.106,64
:			
<b>Pressupost adjudicació:</b>	214.209,75	44.984,05	259.193,80
<b>Coeficient adjudicació:</b>	0,86533374		

**LOT 3:**

<b>Adjudicatari</b>	: VIALITAT I SERVEIS, S.L.U		
<b>NIF</b>	: B64311913		
<b>Termini d'execució</b>	: El termini del contracte és de màxim 3 mesos des de l'acta de replanteig.		
	<b>Import base</b>	<b>Quantia d'IVA</b>	
	<b>Import total</b>		
	<b>(IVA inclòs)</b>		
<b>Pressupost licitació</b>	296.083,90	62.177,62	358.261,52
:			
<b>Pressupost adjudicació:</b>	296.083,90	62.177,62	358.261,52
<b>Coeficient adjudicació :</b>	1		

3. Que es notifiqui aquesta resolució a les empreses excloses per la mesa de contractació durant el procediment de licitació i a la resta d'empreses interessades en els termes establerts en la normativa sobre contractació pública i en el plec de clàusules administratives particulars i es publiqui en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.
4. Requerir a les empreses adjudicatàries perquè procedeixin a la formalització dels contractes corresponents a cada lot en el termini màxim de 8 dies hàbils comptats a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.
5. Nomenar com a responsable de cadascun dels lots que integren el contracte de referència al cap de Serveis del Consorci Port Mataró.

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb allò que preveu l'article 76 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, o bé, davant el Conseller del Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la rebuda de la notificació.

Mataró, a data de signatura digital.  
Òrgan de contractació  
Gerent del Consorci Port de Mataró