

ANNEX 3. CONDICIONS ESTÈTIQUES DEL CONJUNT DELS LOCALS I TERRASSES

CONDICIONS GENERALS

L'estètica final del conjunt ha de ser homogènia pel que els elements comuns exteriors hauran de ser iguals.

Es prohibeixen les ocupacions fora de l'espai concessional, ni cartells, mobiliari, ni subministraments.

Els materials han de ser de qualitat per ambients marins

ENLLUMENAT EXTERIOR

L'enllumenat ha de ser tipus LED de color suau , entre 3000 i 4000 k, grau d'estanqueïtat IP66 i contaminació lumínica a l'hemisferi superior inferior al 5%. Els llums estaran integrats a la façana o a l'estructura del tendall.

El cablejat no podrà ser aeri en cap tram, quedant subjecte a la façana o soterrat.

MÚSICA

Els altaveus hauran de disposar un limitador acústic per garantir que no es sobrepassen els decibels admesos.

APARELLS D'INSTAL·LACIONS

Els aparells d'aire condicionat, xemeneies de ventilació, antenes, s'hauran d'instal·lar en la coberta dels mòduls superiors.

Els ancoratges només es podran fer a la zona aixecada a l'efecte per tal de no perforar la impermeabilització.

TAULES I CADIRES

Taules i cadires han de disposar de tacs de goma als peus per reduir el soroll. Poden constituir un suport per a la identificació de l'establiment però es prohibeix la incorporació de marques ni logotips que no corresponguin al missatge de la raó social o el nom comercial de l'establiment o concessionari

RETOLACIO I PUBLICITAT

Es prohibeix la incorporació de marques o logotips que no corresponguin al missatge de la raó social o el nom comercial de l'establiment o concessionari.

L'únic emplaçament per a la retolació comercial és en la part reservada en la punta del porxo

en una amplada de 4,7m x0,5m i subjectat a l'estructura prevista i amb una fondària màxima de 10cm. La il·luminació de les lletres o pictogrames no sobresortirà d'aquest marc. Es podrà retolar en l'espai de la façana del porxo o façana que s'admet un tancament cec

TERRASSA PORXO

Les divisions entre els locals es podran fer amb material opac resistent a l'ambient marí fins a 2,25 m d'alçada. La resta fins al sostre ha de ser ventilat.

La part frontal es podrà disposar de mampares rígides com protecció del vent., opaca fins a 75 cm i transparent fins a 1,50 m des del sòl.

Es podrà instal·lar una reixa de seguretat enrotllable d'alumini amb acabat en blanc amb lames microperforades.

No s'admet la instal·lació de tarimes que impedeixin la neteja de la part inferior. Les terrasses mantindran el paviment de l'espai lliure a on s'instal·len en perfectes condicions de neteja i conservació. No es permet clavar ni ancorar cap element

TERRASSA PÉRGOLA

Els tendalls seran de lona de color blanc, resistent als raigs UV i a la propagació de la flama. corredís amb un sistema de guies i corrioles. En cas d'alerta Procicat els tendalls hauran d'estar recollits.

Les divisions entre els locals i proteccions frontals es podran fer amb material opac resistent a l'ambient marí fins a 0,75 m d'alçada i transparent fins a 2,25 m en dos trams de 0,75 i 0,75 m. Aquests trams poden ser mòbils o abatibles.

Les terrasses mantindran en perfectes condicions de neteja i conservació. No s'admet la instal·lació de tarimes que impedeixin la neteja de la part inferior. No es permet clavar ni ancorar cap element

TERRASSES SUPERIORS

Es podran fer estructures per a tendalls amb una estructura igual a les pèrgoles de la part inferior. Només es podran ancorar al terra quan no es trobin sobre un forjat. Els elements del para-sol han de deixar una alçada lliure de pas mínima de 2,20 m i 3,50 m d'alçada màxima

Els tendalls seran de lona de color blanc, resistent als raigs UV i a la propagació de la flama. corredís amb un sistema de guies i corrioles. En cas d'alerta Procicat els tendalls hauran d'estar recollits.

Les divisions entre els locals i proteccions frontals es podran fer amb material opac resistent a l'ambient marí fins a 0,75d'alçada i transparent fins a 2,25 m en dos trams de 0,75 i 0,75 m. Aquests trams poden ser mòbils o abatibles..

Les terrasses mantindran en perfectes condicions de neteja i conservació. No s'admet la instal·lació de tarimes que impedeixin la neteja de la part inferior. No es permet clavar ni ancorar cap element